

## Zarządzanie projektami rewitalizacyjnymi

Zakres specjalności **zarządzanie projektami rewitalizacyjnymi** obejmuje kształtowanie umiejętności tworzenia oraz zarządzania projektami rewitalizacyjnymi, w tym zarządzania terenami przemysłowymi oraz zdegradowanymi.

Rozwój geopolityczny ostatnich lat zmusza do zajmowania nowych przestrzeni lub modernizacji już zagospodarowanych. Zjawisko to nabiera obecnie szczególnego znaczenia w wielu aglomeracjach w Polsce, a także i w całej Europie, gdzie niektóre miasta borykają się z wieloma problemami związanymi z zabudową. Duża ilość terenów zdegradowanych, olbrzymi wpływ przemysłu na krajobraz, zmiany w ukształtowaniu terenu oraz konieczność przebudowy infrastruktury wymagają specjalistów z zakresu problematyki rewitalizacji. Współczesne uwarunkowania spowodowały zapotrzebowanie na nowych specjalistów – menedżerów do spraw zarządzania projektami rewitalizacji, którzy skutecznie mogliby tworzyć projekty rewitalizacji, a następnie umiejętnie nimi zarządzać, zarówno w sektorze państwowym, jak i prywatnym. Realizacja zadań z tym związanych wymaga fachowej wiedzy z zakresu efektywnego zarządzania, znajomości gospodarki nieruchomości oraz gospodarki przestrzennej oraz wiedzy z zakresu architektury, urbanistyki, ochrony środowiska, nauk społecznych, ekonomicznych, a także prawnych.

Studia trwają dwa semestry, a ich program realizowany jest podczas 200 godz. zajęć dydaktycznych. Skierowane są do osób zarządzających projektami rewitalizacyjnymi, radnych, pracowników administracji samorządowej i rządowej, przedstawicieli sektora prywatnego zainteresowanych inwestowaniem, geografów, projektantów, architektów, inżynierów gospodarki przestrzennej, budownictwa itp. Warunkiem ukończenia studiów jest uzyskanie pozytywnych ocen z poszczególnych przedmiotów oraz przygotowanie i zaprezentowanie pracy dyplomowej, która ma charakter pozytywnie ocenionego wniosku (projektu) dotyczącego rewitalizacji.

### Ramowy plan nauczania

Lp.	Nazwa przedmiotu	Liczba godzin zajęć teoretycznych	Liczba godzin zajęć praktycznych	Liczba punktów ECTS
1	Podstawy zarządzania	10	6	4
2	Zarządzanie projektem	12	4	5
3	Zarządzanie nieruchomościami	12	4	4
4	Urbanistyka operacyjna. Zarządzanie rozwojem przestrzennym	8	4	5
5	Aspekty finansowo-ekonomiczne projektów rewitalizacyjnych	8	4	5
6	Źródła finansowania projektów	10	4	4
7	Procesy rewitalizacji obszarów zdegradowanych	10	4	4
8	Europejskie programy i projekty rewitalizacji obszarów zdegradowanych	20	-	4
9	Prawne aspekty procesów rewitalizacyjnych	12	-	3
10	Ochrona środowiska obszarów zdegradowanych	8	2	3
11	Społeczno-kulturowe aspekty rewitalizacji	12	2	5
12	Casy study/spotkania z ekspertami, praktykami	12	12	5
13	Seminarium – przygotowanie wniosku dotyczącego projektu rewitalizacyjnego	-	20	9
14	Prezentacja projektu końcowego	-	2	1
<i>Razem</i>		<b>134</b>	<b>68</b>	<b>61</b>

#### Koszty kształcenia:

W przypadku opłat jednorazowych lub z podziałem na dwie raty semestralne: 1 450,00 zł za semestr, w sytuacji gdy grupa będzie liczyła co najmniej 30 osób + wpisowe 100,00 zł. W przypadku wpłaty czesnego w większej liczbie rat niż dwie w semestrze koszt studiów wzrasta o 100,00 zł za semestr.